

Ablaufplan für Verkäufer

So geht es weiter!

- ✓ **Sie stellen uns alle Unterlagen zur Verfügung, die Sie haben. Wir kümmern uns um den Rest.**
- ✓ **Wir machen Fotos (evtl. Drohnenaufnahmen, 3D-Rundgänge).**
- ✓ **Wir erstellen das Exposé. Sie geben es frei.**
- ✓ **Wir vermarkten das Immobilienangebot intern (Newsletter, ausgewählte Suchkunden) in unserem Netzwerk (Bauträger, Architekten etc.), auf 4 Portalen (Immobilienscout, Immowelt, Immonet, MeineStadt.de), auf unserer Firmenwebsite und auf den gängigen Soziale Medien (Facebook, Instagram)**
- ✓ **Wir sprechen ausführlich mit allen Interessenten und wählen sorgfältig aus. Wir planen die Besichtigungen in Absprache mit Ihnen oder mit Mietern.**
- ✓ **Wir fassen nach, holen Angebote ein, überprüfen die Finanzierungen oder die Liquidität der Kaufinteressenten.**
- ✓ **Wir führen die Verhandlungen. Sie entscheiden.**
- ✓ **Wir liefern dem Notariat alle notwendigen Daten zur Vorbereitung des Kaufvertrages.**
- ✓ **Wir begleiten Termine mit Dienstleistern bis zur Übergabe.**
- ✓ **Wir begleiten die Übergabe und erstellen ein Protokoll.**